

Số: 176/TB-THADS

Phú Xuyên, ngày 08 tháng 01 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....1390...../CV

Ngày..08 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ quyết định số 05/2018/QĐST-DS ngày 20/4/2018 của Tòa án nhân dân huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2018 của Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 01821591-PĐ ngày 03 tháng 01 năm 2019 của Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Do đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, Hà Nội

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng thửa đất số 350, tờ bản đồ số 07, diện tích 119 m², địa chỉ thửa đất tại tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 1369899 do UBND huyện Phú Xuyên cấp ngày 01/9/2010, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00093, đứng tên ông Trương Vinh Quang.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà ở 02 tầng, 01 tum, tường xây gạch, mái đổ bê tông cốt thép; tầng 1, 2 đều có diện tích 65,25 m²; tầng 3 có diện tích 38,7 m². Khu công trình phụ 2 tầng, mỗi tầng có diện tích 20,25 m².

Tổng giá trị tài sản thẩm định là 1.622.542.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm hai mươi hai triệu, năm trăm bốn mươi hai nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày 08/01/2019 thông báo được công khai trên cổng thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội. địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Người ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên
Email: phuxuyen.hni@moj.gov.vn
Cơ quan: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Bộ Tư pháp
Chức vụ: Chấp hành viên

Nguyễn Văn Đạt